

## 咸宁市2023年保障性租赁住房项目计划表

序号	区(县)	项目名称	项目地址	建设单位	土地性质	房源套数	投资金额 (万元)	建设形式	拟开工时间	拟完工时间	是否为乡 村教师计 划项目	备注
1	市本级 (城发集团)	天化麻业保租房项目	咸安区长安大道168号 (福星城对面)	咸宁城发保障房运营公司	国有划拨住宅用地	60	2385	收购		2022.10	否	
2	市本级 (城发集团)	南苑三期保租房项目	咸安区塘角路	咸宁城发保障房运营公司	住宅与商业用地	45	2448	收购		2022.10	否	
3	市本级 (城发集团)	铂金公馆保租房项目	咸安区龙潭路	咸宁城发保障房运营公司	住宅与商业用地	28	739	收购		2022.10	否	
4	市本级 (城发集团)	南苑三期(第二批)保租房项目	咸安区塘角路	咸宁城发保障房运营公司	住宅与商业用地	22	1495	收购		2023.3	否	
5	市本级 (城发集团)	康园小区3号楼保租房项目	咸宁市贺胜路甘鲁村	咸宁城发保障房运营公司	城镇住宅用地	80	3938	收购		2023.5	否	
6	市本级 (高投集团)	老卫校西区宿舍楼保租房项目	咸宁大道138号	咸宁高投保障性住房运营管理有限公司	城镇住宅用地	42	2730	收购		2022.10	否	
7	市本级 (高投集团)	锦绣城保租房项目	咸宁市咸宁大道128号	湖北泰发房地产开发有限公司	商住用地	106	2363	收购		2023.3	否	
8	市本级 (省联投集团)	梓山湖新城梓苑一期(13#-16#楼)保租房项目	咸安区贺胜桥镇滨湖村梓山湖北大邦实验学校旁	湖北省住房保障建设管理有限公司	商住	238	8170	收购		2022.10	否	
9	咸安区	幸福家园保租房项目	咸安区红桥路15号	咸宁市咸安区保障性住房运营管理有限公司	城镇住宅用地	26	926	收购	2020年7月	2022.10	否	
10	咸安区	浮山中小学还建点保租房项目	咸安区浮山办事处旗鼓村	咸宁市咸安区保障性住房运营管理有限公司	国有划拨住宅用地	19	576	收购	2015年10月	2022.10	否	
11	咸安区	咸高二期还建点保租房项目	咸安区猫山路	咸宁市咸安区保障性住房运营管理有限公司	国有划拨住宅用地	20	750	收购	2015年10月	2022.10	否	

序号	区(县)	项目名称	项目地址	建设单位	土地性质	房源套数	投资金额 (万元)	建设形式	拟开工时间	拟完工时间	是否为乡村教师计划项目	备注
12	咸安区	水岸澜庭保租房项目	咸宁大道水岸澜庭	咸宁市咸安区保障性住房运营管理有限公司	城镇住宅用地	31	1570	收购	2021年8月	2022.10	否	
13	咸安区	西河还建点	咸安区永安办事处西河村	咸宁市咸安区城乡建设投资开发有限公司	住宅	11	374	收购	2015年10月	2023.3	否	
14	咸安区	车站路官埠还建房	咸安区车站路	咸宁市咸安区城乡建设投资开发有限公司	住宅	9	257	收购	2014年5月	2023.3	否	
15	咸安区	车站路福安苑	咸安区车站路	湖北泰业投资有限公司	住宅	7	205	收购	2012年11月	2023.3	否	
16	咸安区	民兴小区	咸安区咸宝大道桥头路	咸宁市太平洋置业有限公司	住宅	12	348	收购	2020年11月	2023.3	否	
17	咸安区	长安街大畈公寓	咸安区俞家巷	武汉文建公司	住宅	11	394	收购	2015年1月	2023.3	否	
18	咸安区	滨湖农贸小区	咸安区车站路北侧	咸宁泉兴置业有限公司	商住	25	967	收购	2021年5月	2023.3	否	
19	咸安区	咸安经济开发区绿色智能制造孵化园建设项目	开发区工业园	湖北兴企工业园区开发有限公司	工业	335	4416	收购	2021年6月	2022.10	否	
20	赤壁市	碧水云谷二期	清泉社区陆水湖大道东侧	赤壁城发集团	出让	37	1800	收购		2023.5	否	
21	赤壁市	春泉庄	赤壁大道五龙山路	赤壁城发集团	出让	138	7000	收购		2023.9	否	
22	赤壁市	赤壁公馆	赤壁大道二桥西北侧	赤壁城发集团	出让	104	4000	收购		2023.8	否	
23	赤壁市	华景御龙学府	赤壁大道330号	赤壁城发集团	出让	252	13860	收购		2023.08	否	

序号	区(县)	项目名称	项目地址	建设单位	土地性质	房源套数	投资金额 (万元)	建设形式	拟开工时间	拟完工时间	是否为乡村教师计划项目	备注
24	通城县	湖北药姑山中医药健康科技产业园创客孵化区	通城县大坪乡草鞋村	通城县康瑞中药材产业投资有限公司	国有土地	240	8500	收购		2023.06	否	
25	通城县	通城县银山大道保障性租赁住房项目	通城县隽水镇银山大道	通城县城发集团	国有土地-住宅	43	1770	收购		2023.06	否	
26	通城县	通城县城北片区保障性租赁住房项目	通城县通城大道	通城县城发集团	国有土地-住宅	100	5375	收购		2023.06	否	
27	通城县	通城县城东片区保障性租赁住房项目	通城县隽水镇银山大道	通城县城发集团	国有土地-住宅	100	5375	收购		2023.06	否	
28	崇阳县	森林公馆	崇阳县人民大道	崇阳信达房地产开发有限公司	国有出让	20		收购		2023.08	否	
29	崇阳县	锦绣天成	崇阳县电力大道	崇阳华贤房地产开发有限公司	国有出让	30		收购		2023.08	否	
30	通山县	通山县实验高中保障性租赁住房项目	大路乡大垅口			147	4851	收购		2023.5.31	是	
						2338						